ORDFÖRANDEFÖRSLAG
Kommunstyrelsen

Huddinge

Datum: 2026-10-28
Diarienummer: KS-2020/1000

Detaljplan för Vårby udde - etapp 1 inom kommundelen Vårby – beslut om antagande

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att utreda utrymme för vinterförvaring av båtar i närområdet kring Vårby udde (KS-2020/1000) i dialog med Huddinge Båtklubb för att säkra båtklubbens vinterförvaringsbehov på kort- och medellång sikt.

Motivering

Omvandlingen av området för den gamla bryggeriverksamheten på Vårby udde till ett attraktivt bostadsområde är mycket välkommen och något som kommunen har arbetat för under många år. Genom detaljplanen möjliggörs för nya bostäder i ett sjönära läge, en skola, offentlig och kommersiell service, en park och en strandpromenad. Området har alla förutsättningar att bli ett område att trivas i som både boende och besökare.

Under hela planarbetet har utgångspunkten varit att det ska finnas förutsättningar att bedriva båtklubbsverksamhet i området om än under nya förutsättningar. Den utgångspunkten kvarstår. Huddinge Båtklubb har funnits på Vårby udde i många år och är en tillgång för kommunen, vilket också tidigare utredningar har konstaterat.

Avvägningen mellan olika slags markanvändning gjordes redan i programmet som fullmäktige beslutade 2020. Ändras den nu måste stora delar av planprocessen göras om. Vinterförvaringen behöver dock inte lösas i plankartan.

Kommunen kan i stället aktivt leta yta och utreda utrymme i närområdet, tillsammans med klubben och exploatörerna, för att hitta en lösning som säkrar båtklubbens behov på såväl kort som medellång sikt. På längre sikt kan det bli möjligt att förvara båtar inomhus i samband med närliggande byggnation, men genom detta uppdrag vill vi säkra en lösning för tiden fram till dess.

Med det här uppdraget och förvaltningens förslag till beslut ger vi Vårby udde de bostäder, den skola och den strandpromenad som området har väntat på, samtidigt som vi kan ge båtklubben en tryggare väg framåt.

Sara Heelge Vikmång (S)
Kommunstyrelsens ordförande